



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
198

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός αποκεκλιμένου οικοπέδου ως οικοδομησίμου και καθορισμός όρων δόμησης. 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΓΕΡΑΚΑΡΙΟ» του Ν. Κιλκίς. 2
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» του Ν. Κιλκίς. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 1379/76

(1)

Χαρακτηρισμός αποκεκλιμένου οικοπέδου ως οικοδομησίμου και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 26.1.87 αίτηση του Λεγάκη Ιωάννη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. το υπ' αρ. 29448/1958 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Αθναίου Θανάπουλου,

β. το από 21.11.86 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας, γ. το από Ιανουάριο 87 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχ/κού Β. Περδικάρη Κων/λου.

2. Τα από 23.6.70 και 6.7.70 Δ/τα Ρυμοτομίας και όρων δόμησης της περιοχής.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3. 1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.87 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαίρεσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε διά των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μειζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και

Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αρ. 13259/1565/8.8.84 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου — Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου «με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλιμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο του Λεγάκη Ιωάννη κείμενο στον Άγιο Ιερόθεο Περιστέρι του Ο.Τ. 1100 του περικλειμένου υπό των οδών Πολυδεύκη — Σικιάνος — Σισύφου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλιμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του Λεγάκη Ιωάννη το εμφανιζόμενο υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής Αγίου Ιερόθεου του Δήμου Περιστερίου οικοδομίσιο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α. Οικοδομικό σύστημα.

β. Ποσοστό κάλυψης 70%.

γ. Αριθμός ορόφων τρεις (3) συμπεριλαμβανομένης της πιλοτής, ο τελευταίος όροφος σε εσοχή 2,50 μ. από την γραμμή οικ. όπως προκύπτει από την παράγραφο ε.

δ. Συντελεστής δομήσεως 1,50.

ε. Οικοδομική γραμμή η εμφανιζόμενη στο τοπογραφικό ΑΒ προέκταση της διαμορφωμένης από τις διπλανές εν συνεχεία οικοδομές προς οδό Πολυδεύκη.

Αιγάλεω, 10 Φεβρουαρίου 1987

Με εντολή Νομάρχου
Η Δ/ντρια Πολεοδομίας
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 13

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΓΕΡΑΚΑΡΙΟ» του Ν. Κιλκίς.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την με αρ. οικ. Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη με αρ. 1/13.1.87 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τη με αρ. 26/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Γερακαρίου.

8. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

9. Το Π.Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΓΕΡΑΚΑΡΙΟ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Αρτιότητα γηπέδων:

– Για την περιοχή εντός του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ. (περιοχή Α).

– Για την περιοχή εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου και εντός του ορίου, όπως καθορίζεται με το παραπάνω Π.Δ. αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ. (περιοχή Β).

– Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό και πρόσωπο είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

2.1.2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης:

α. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 70% της επιφανείας τους.

β. Επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων με συντελεστή δόμησης που κλιμακωμένα προοδευτικά και ανάλογα με την επιφάνεια του γηπέδου ως εξής:

– για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1.60,

– για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.80,

– για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60,

– για το πέραν των 300 τ.μ. τμήμα επιφανείας του γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.40.

Η συνολική επιφάνεια ορόφων στο γήπεδο για κύρια και βοηθητικά κτίρια, δεν μπορεί να υπερβεί τα 400 τ.μ.

γ. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του προηγούμενου εδαφίου ορίζεται:

γ1. Για τμήμα γηπέδου κοινής ωφέλειας επιφανείας πέραν των 300 τ.μ. συντελεστής δόμησης 0.80 χωρίς περιορισμό στη συνολική επιφάνεια ορόφων.

γ2. Για γήπεδα τουριστικών εγκαταστάσεων ή αμιγούς επαγγελματικής χρήσης ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

– για το πέραν των 300 τ.μ. και μέχρι 2000 τ.μ. τμήμα γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60.

– για το πέραν των 2000 τ.μ. και μέχρι 4000 τ.μ. τμήμα γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.50,

– για το πέραν των 4000 τ.μ. τμήμα οικοπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.40.

Και στις περιπτώσεις αυτές τα κτίρια ανεγείρονται χωρίς περιορισμό στη συνολική επιφάνεια ορόφων.

2.1.3. Σύστημα δόμησης.

Ελεύθερη τοποθέτηση του κτιρίου στο γήπεδο όπου το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πλάγια και πίσω όρια του γηπέδου, αφήνεται απόσταση τουλάχιστον 2.50 μ. Μέσα στην απόσταση αυτή επιτρέπεται η κατασκευή εξωστών πλάτους μέχρι 1.00 μ. Η απόσταση μεταξύ ανεξάρτητων κτιρίων μέσα στο ίδιο γήπεδο ορίζεται σε 2.50 μ. τουλάχιστον.

2.1.4. Μέγιστος ύψος κτιρίων.

Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε δύο (2), ανεξαρτήτως πλάτους οδού με μέγιστο ύψος τα οκτώμισυ (8.50) μέτρα, όπου συμπεριλαμβάνεται και η κατασκευή στέγης που είναι υποχρεωτική για τους οικισμούς του Ν. Κιλκίς.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

2.2. Για τον οικισμό «ΓΕΡΑΚΑΡΙΟ» της ομάδας 5 Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 και στο Ν. 1577/1985.

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η παρούσα απόφαση, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 4 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Β.Π Β3
Ο Μ Α Δ Α 5

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ
ΑΡ. ΕΞΥΓ. : 5741-1501
ΝΟΜΟΣ : Κ Ι Α Κ Ι Σ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΙΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΥΝ ☒

Ο/Σ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ο/Σ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.	ΥΛΙΚ.
1	1. στέγης μονόκλιτης	6/17	Ε	Ε	60-50% Π 20%
2	2. στέγης διτοκτικής	6/17	Ε	Ε	60-50% Π 20%
3	3. στέγης τεταράχτης	6/17	Ε	Ε	60-50% Π 20%
4	4. δώματος				
5	5. ούλου				
6	1. κύρια όψη	1	δ	δ	(1) (2) (3)
7	2. λοιπές όψεις	1	δ	δ	
8	3. κλειστός				
9	1. ανοιχτός σκαλυστός				σκάλες
10	2. ανοιχτός καλυμμένος	5	δ	δ	100% (2) (3)
11	3. κλειστός				
12	4. στοά-χονιά				
13	5.				
14	1. εξωστών				
15	2. εξωτερικής σκάλας				
16	3. δώματος				
17	4.				
18	1. οριζόντιο πρόκλι				
19	2. κυκλικό πρόκλι				
20	3. τριγωνικό πρόκλι				
21	4.				
22	1. τουπαδοειδές				
23	2. κορυμνό				
24	3. περσινεινό				
25	4. με κλίση				
26	5. με ορθή				
27	6.				

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

1) 2) 3)

4) 5) 6)

7) 8) 9)

10) 11) 12)

13) 14) 15)

16) 17) 18)

19) 20) 21)

22) 23) 24)

25) 26) 27)

28) 29) 30)

31) 32) 33)

34) 35) 36)

37) 38) 39)

40) 41) 42)

43) 44) 45)

46) 47) 48)

49) 50) 51)

52) 53) 54)

55) 56) 57)

58) 59) 60)

61) 62) 63)

64) 65) 66)

67) 68) 69)

70) 71) 72)

73) 74) 75)

76) 77) 78)

79) 80) 81)

82) 83) 84)

85) 86) 87)

88) 89) 90)

91) 92) 93)

94) 95) 96)

97) 98) 99)

100) 101) 102)

103) 104) 105)

106) 107) 108)

109) 110) 111)

112) 113) 114)

115) 116) 117)

118) 119) 120)

121) 122) 123)

124) 125) 126)

127) 128) 129)

130) 131) 132)

133) 134) 135)

136) 137) 138)

139) 140) 141)

142) 143) 144)

145) 146) 147)

148) 149) 150)

151) 152) 153)

154) 155) 156)

157) 158) 159)

160) 161) 162)

163) 164) 165)

166) 167) 168)

169) 170) 171)

172) 173) 174)

175) 176) 177)

178) 179) 180)

181) 182) 183)

184) 185) 186)

187) 188) 189)

190) 191) 192)

193) 194) 195)

196) 197) 198)

199) 200) 201)

202) 203) 204)

205) 206) 207)

208) 209) 210)

211) 212) 213)

214) 215) 216)

217) 218) 219)

220) 221) 222)

223) 224) 225)

226) 227) 228)

229) 230) 231)

232) 233) 234)

235) 236) 237)

238) 239) 240)

241) 242) 243)

244) 245) 246)

247) 248) 249)

250) 251) 252)

253) 254) 255)

256) 257) 258)

259) 260) 261)

262) 263) 264)

265) 266) 267)

268) 269) 270)

271) 272) 273)

274) 275) 276)

277) 278) 279)

280) 281) 282)

283) 284) 285)

286) 287) 288)

289) 290) 291)

292) 293) 294)

295) 296) 297)

298) 299) 300)

301) 302) 303)

304) 305) 306)

307) 308) 309)

310) 311) 312)

313) 314) 315)

316) 317) 318)

319) 320) 321)

322) 323) 324)

325) 326) 327)

328) 329) 330)

331) 332) 333)

334) 335) 336)

337) 338) 339)

340) 341) 342)

343) 344) 345)

346) 347) 348)

349) 350) 351)

352) 353) 354)

355) 356) 357)

358) 359) 360)

361) 362) 363)

364) 365) 366)

367) 368) 369)

370) 371) 372)

373) 374) 375)

376) 377) 378)

379) 380) 381)

382) 383) 384)

385) 386) 387)

388) 389) 390)

391) 392) 393)

394) 395) 396)

397) 398) 399)

400) 401) 402)

403) 404) 405)

406) 407) 408)

409) 410) 411)

412) 413) 414)

415) 416) 417)

418) 419) 420)

421) 422) 423)

424) 425) 426)

427) 428) 429)

430) 431) 432)

433) 434) 435)

436) 437) 438)

439) 440) 441)

442) 443) 444)

445) 446) 447)

448) 449) 450)

451) 452) 453)

454) 455) 456)

457) 458) 459)

460) 461) 462)

463) 464) 465)

466) 467) 468)

469) 470) 471)

472) 473) 474)

475) 476) 477)

478) 479) 480)

481) 482) 483)

484) 485) 486)

487) 488) 489)

490) 491) 492)

493) 494) 495)

496) 497) 498)

499) 500) 501)

502) 503) 504)

505) 506) 507)

508) 509) 510)

511) 512) 513)

514) 515) 516)

517) 518) 519)

520) 521) 522)

523) 524) 525)

526) 527) 528)

529) 530) 531)

532) 533) 534)

535) 536) 537)

538) 539) 540)

541) 542) 543)

544) 545) 546)

547) 548) 549)

550) 551) 552)

553) 554) 555)

556) 557) 558)

559) 560) 561)

562) 563) 564)

565) 566) 567)

568) 569) 570)

571) 572) 573)

574) 575) 576)

577) 578) 579)

580) 581) 582)

583) 584) 585)

586) 587) 588)

589) 590) 591)

592) 593) 594)

595) 596) 597)

598) 599) 600)

601) 602) 603)

604) 605) 606)

607) 608) 609)

610) 611) 612)

613) 614) 615)

616) 617) 618)

619) 620) 621)

622) 623) 624)

625) 626) 627)

628) 629) 630)

631) 632) 633)

634) 635) 636)

637) 638) 639)

640) 641) 642)

643) 644) 645)

646) 647) 648)

649) 650) 651)

652) 653) 654)

655) 656) 657)

658) 659) 660)

661) 662) 663)

664) 665) 666)

667) 668) 669)

670) 671) 672)

673) 674) 675)

676) 677) 678)

679) 680) 681)

682) 683) 684)

685) 686) 687)

688) 689) 690)

691) 692) 693)

694) 695) 696)

697) 698) 699)

700) 701) 702)

703) 704) 705)

706) 707) 708)

709) 710) 711)

712) 713) 714)

715) 716) 717)

718) 719) 720)

721) 722) 723)

724) 725) 726)

727) 728) 729)

730) 731) 732)

733) 734) 735)

736) 737) 738)

739) 740) 741)

742) 743) 744)

745) 746) 747)

748) 749) 750)

751) 752) 753)

754) 755) 756)

757) 758) 759)

760) 761) 762)

763) 764) 765)

766) 767) 768)

769) 770) 771)

772) 773) 774)

775) 776) 777)

778) 779) 780)

781) 782) 783)

784) 785) 786)

787) 788) 789)

790) 791) 792)

793) 794) 795)

796) 797) 798)

799) 800) 801)

802) 803) 804)

805) 806) 807)

808) 809) 810)

811) 812) 813)

814) 815) 816)

817) 818) 819)

820) 821) 822)

823) 824) 825)

826) 827) 828)

829) 830) 831)

832) 833) 834)

835) 836) 837)

838) 839) 840)

841) 842) 843)

844) 845) 846)

847) 848) 849)

850) 851) 852)

853) 854) 855)

856) 857) 858)

859) 860) 861)

862) 863) 864)

865) 866) 867)

868) 869) 870)

871) 872) 873)

874) 875) 876)

877) 878) 879)

880) 881) 882)

883) 884) 885)

886) 887) 888)

889) 890) 891)

892) 893) 894)

895) 896) 897)

898) 899) 900)

901) 902) 903)

904) 905) 906)

907) 908) 909)

910) 911) 912)

913) 914) 915)

916) 917) 918)

919) 920) 921)

922) 923) 924)

925) 926) 927)

928) 929) 930)

931) 932) 933)

934) 935) 936)

937) 938) 939)

940) 941) 942)

943) 944) 945)

946) 947) 948)

949) 950) 951)

952) 953) 954)

955) 956) 957)

958) 959) 960)

961) 962) 963)

964) 965) 966)

967) 968) 969)

970) 971) 972)

973) 974) 975)

976) 977) 978)

979) 980) 981)

982) 983) 984)

985) 986) 987)

988) 989) 990)

991) 992) 993)

994) 995) 996)

997) 998) 999)

1000) 1001) 1002)

1003) 1004) 1005)

1006) 1007) 1008)

1009) 1010) 1011)

1012) 1013) 1014)

1015) 1016) 1017)

1018) 1019) 1020)

1021) 1022) 1023)

1024) 1025) 1026)

1027) 1028) 1029)

1030) 1031) 1032)

1033) 1034) 1035)

1036) 1037) 1038)

1039) 1040) 1041)

1042) 1043) 1044)

1045) 1046) 1047)

1048) 1049) 1050)

1051) 1052) 1053)

1054) 1055) 1056)

1057) 1058) 1059)

1060) 1061) 1062)

1063) 1064) 1065)

1066) 1067) 1068)

1069) 1070) 1071)

1072) 1073) 1074)

1075) 1076) 1077)

1078) 1079) 1080)

1081) 1082) 1083)

1084) 1085) 1086)

1087) 1088) 1089)

1090) 1091) 1092)

1093) 1094) 1095)

1096) 1097) 1098)

1099) 1100) 1101)

1102) 1103) 1104)

1105) 1106) 1107)

1108) 1109) 1110)

1111) 1112) 1113)

1114) 1115) 1116)

1117) 1118) 1119)

1120) 1121) 1122)

1123) 1124) 1125)

1126) 1127) 1128)

1129) 1130) 1131)

1132) 1133) 1134)

1135) 1136) 1137)

1138) 1139) 1140)

1141) 1142) 1143)

1144) 1145) 1146)

1147) 1148) 1149)

1150) 1151) 1152)

1153) 1154) 1155)

1156) 1157) 1158)

1159) 1160) 1161)

1162) 1163) 1164)

1165) 1166) 1167)

1168) 1169) 1170)

1171) 1172) 1173)

1174) 1175) 1176)

1177) 1178) 1179)

1180) 1181) 1182)

1183) 1184) 1185)

1186) 1187) 1188)

1189) 1190) 1191)

1192) 1193) 1194)

1195) 1196) 1197)

1198) 1199) 1200)

1201) 1202) 1203)

1204) 1205) 1206)

1207) 1208) 1209)

1210) 1211) 1212)

1213) 1214) 1215)

1216) 1217) 1218)

1219) 1220) 1221)

1222) 1223) 1224)

1225) 1226) 1227)

1228) 1229) 1230)

1231) 1232) 1233)

1234) 1235) 1236)

1237) 1238) 1239)

1240) 1241) 1242)

1243) 1244) 1245)

1246) 1247) 1248)

1249) 1250) 1251)

1252) 1253) 1254)

1255) 1256) 1257)

1258) 1259) 1260)

1261) 1262) 1263)

1264) 1265) 1266)

1267) 1268) 1269)

1270) 1271) 1272)

1273) 1274) 1275)

1276) 1277) 1278)

1279) 1280) 1281)

1282) 1283) 1284)

1285) 1286) 1287)

1288) 1289) 1290)

1291) 1292) 1293)

1294) 1295) 1296)

1297) 1298) 1299)

1300) 1301) 1302)

1303) 1304) 1305)

1306) 1307) 1308)

1309) 1310) 1311)

1312) 1313) 1314)

1315) 1316) 1317)

1318) 1319) 1320)

1321) 1322) 1323)

1324) 1325) 1326)

1327) 1328) 1329)

1330) 1331) 1332)

1333) 1334) 1335)

1336) 1337) 1338)

1339) 1340) 1341)

1342) 1343) 1344)

1345) 1346) 1347)

1348) 1349) 1350)

1351) 1352) 1353)

1354) 1355) 1356)

1357) 1358) 1359)

1360) 1361) 1362)

1363) 1364) 1365)

1366) 1367) 1368)

1369) 1370) 1371)

1372) 1373) 1374)

1375) 1376) 1377)

1378) 1379) 1380)

1381) 1382) 1383)

1384) 1385) 1386)

1387) 1388) 1389)

1390) 1391) 1392)

1393) 1394) 1395)

1396) 1397) 1398)

1399) 1400) 1401)

1402) 1403) 1404)

1405) 1406) 1407)

1408) 1409) 1410)

1411) 1412) 1413)

1414) 1415) 1416)

1417) 1418) 1419)

1420) 1421) 1422)

1423) 1424) 1425)

1426) 1427) 1428)

1429) 1430) 1431)

1432) 1433) 1434)

1435) 1436) 1437)

1438) 1439) 1440)

1441) 1442) 1443)

1444) 1445) 1446)

1447) 1448) 1449)

1450) 1451) 1452)

1453) 1454) 1455)

1456) 1457) 1458)

1459) 1460) 1461)

1462) 1463) 1464)

1465) 1466) 1467)

1468) 1469) 1470)

1471) 1472) 1473)

1474) 1475) 1476)

1477) 1478) 1479)

1480) 1481) 1482)

1483) 1484) 1485)

1486) 1487) 1488)

1489) 1490) 1491)

1492) 1493) 1494)

1495) 1496) 1497)

1498) 1499) 1500)

1501) 1502) 1503)

1504) 1505) 1506)

1507) 1508) 1509)

1510) 1511) 1512)

1513) 1514) 1515)

1516) 1517) 1518)

1519) 1520) 1521)

1522) 1523) 1524)

1525) 1526) 1527)

1528) 1529) 1530)

1531) 1532) 1533)

1534) 1535) 1536)

1537) 1538) 1539)

1540) 1541) 1542)

1543) 1544) 1545)

1546) 1547) 1548)

1549) 1550) 1551)

1552) 1553) 1554)

1555) 1556) 1557)

1558) 1559) 1560)

1561) 1562) 1563)

1564) 1565) 1566)

1567) 1568) 1569)

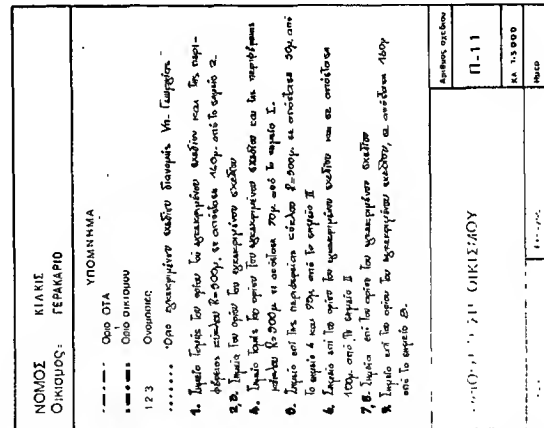
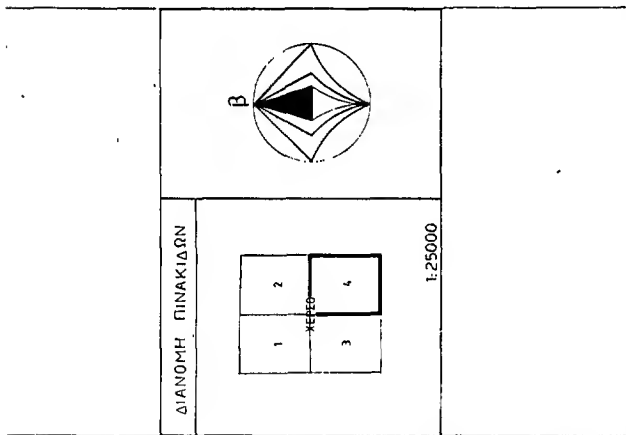
1570) 1571) 1572)

1573) 1574) 1575)

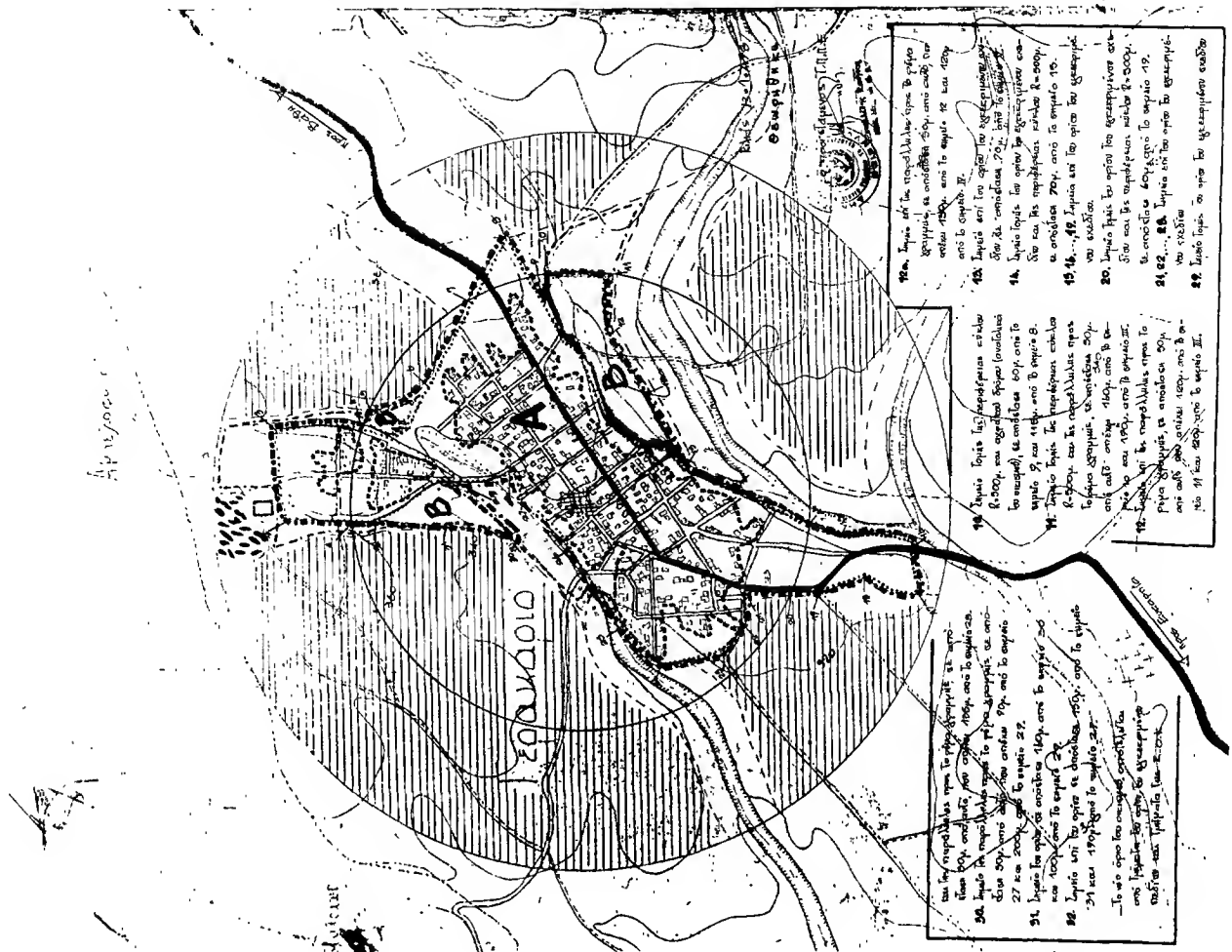
1576) 1577) 1578)

1579) 1580) 1581)

1582) 1583) 1584)</



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χωροταξίας Οικισμ. και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ 1622



Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 12

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» του Ν. Κιλκίς.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προσαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την με αρ. οικ. Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μικρός.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη με αρ. 18/9.12.86 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τη με αρ. 777/24.6.85 έγγραφο της Κοινότητας Αγίου Μάρκου.

8. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητα επί θεμάτων εγκρίσεως, επεξεργασίας ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

9. Το Π.Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμο σε κλίμα. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Αρτιότητα γηπέδων:

– Για την περιοχή εντός του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ. (περιοχή Α).

– Για την περιοχή εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου και εντός του ορίου, όπως καθορίζεται με το παραπάνω Π.Δ. αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ. (περιοχή Α).

– για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ. (περιοχή Α).

– Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό και πρόσωπο είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

2.1.2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης:

α. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 70% της επιφανείας τους.

β. Επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων με συντελεστή δόμησης που κλιμακώνεται προοδευτικά και ανάλογα με την επιφάνεια του γηπέδου ως εξής:

– για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1.60,

– για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.80,

– για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του γηπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60,

– για το πέραν των 300 τ.μ. τμήμα επιφανείας του γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.40.

Η συνολική επιφάνεια ορόφων στο γήπεδο για κύρια και βοηθητικά κτίρια, δεν μπορεί να υπερβεί τα 400 τ.μ.

γ. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του προηγούμενου εδαφίου ορίζεται:

γ1. Για τμήμα γηπέδου κοινής ωφέλειας επιφάνειας πέραν των 300 τ.μ. συντελεστής δόμησης 0.80 χωρίς περιορισμό στη συνολική επιφάνεια ορόφων.

γ2. Για γήπεδα τουριστικών εγκαταστάσεων ή αμιγούς επαγγελματικής χρήσης ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

– για το πέραν των 300 τ.μ. και μέχρι 2000 τ.μ. τμήμα γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60.

– για το πέραν των 2000 τ.μ. και μέχρι 4000 τ.μ. τμήμα γηπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.50,

– για το πέραν των 4000 τ.μ. τμήμα οικοπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.40.

Και στις περιπτώσεις αυτές τα κτίρια ανεγείρονται χωρίς περιορισμό στη συνολική επιφάνεια ορόφων.

2.1.3. Σύστημα δόμησης.

Ελεύθερη τοποθέτηση του κτιρίου στο γήπεδο όπου το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πλάγια και πίσω όρια του γηπέδου, αφήνεται απόσταση τουλάχιστον 2.50 μ. Μέσα στην απόσταση αυτή επιτρέπεται η κατασκευή εξωστών πλάτους μέχρι 1.00 μ. Η απόσταση μεταξύ ανεξάρτητων κτιρίων μέσα στο ίδιο γήπεδο ορίζεται σε 2.50 μ. τουλάχιστον.

2.1.4. Μέγιστος ύψος κτιρίων.

Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε δύο (2), ανεξαρτήτως πλάτους οδού με μέγιστο ύψος τα οκτώμισι (8.50) μέτρα, όπου συμπεριλαμβάνεται και η κατασκευή στέγης που είναι υποχρεωτική για τους οικισμούς του Ν. Κιλκίς.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

2.2. Για τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» της ομάδας 14 Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 και στο Ν. 1577/1985.

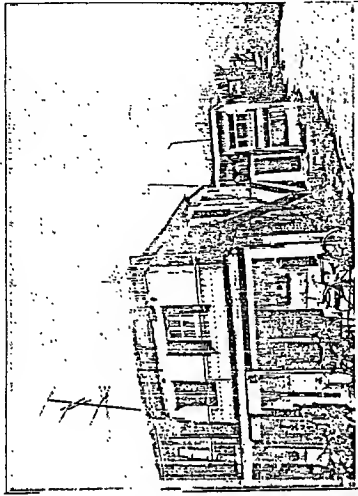
Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η παρούσα απόφαση, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

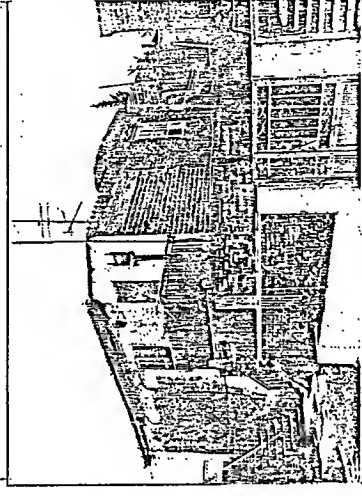
Κιλκίς, 4 Φεβρουαρίου 1987


Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ Ο Μ Α Δ Α 14



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

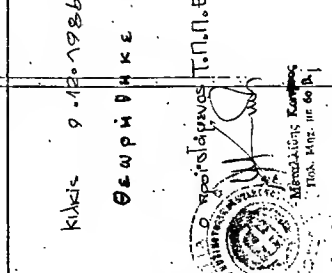


α.β	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΘΩ.		Β' ΟΡΘΩ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ							
	1. νεκρά							
	2. κορνιζώματα							
	3. πασσαύδες			2	α			
	4. φουρούσια			χαρτί				
	5. αετώματα			παραρτηρ. φ. β				
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								ακτ. α

ΠΛΗΡΗΣ - ΚΑΙΤΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ		ΠΛΗΡΗΣ - ΚΑΙΤΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ	
1	ΤΕΤΡΑ	5	ΠΑΝΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ
2	ΣΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΤΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ
4	ΤΥΒΑΝΟ	8	ΑΜΑΡΤΙΝΑ
5	ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ	9	ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ

ΧΡΩΜΑ		ΧΡΩΜΑ	
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ
γ	ΓΡΑΙΖΟ	π	ΜΙΔΕ
δ	ΑΥΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ

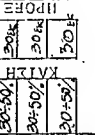
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



Β.Π. Β3
Ο Μ Α Δ Α 14
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΚΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΥΠΟΝ

α.β	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΘΩΣ		Β' ΟΡΘΩΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ							
	1. στεγής μονόκλιτης			6x7	ε			
	2. στεγής διόκλητης			6x7	ε			
	3. στεγής τετράκλιτης			6x7	ε			
	4. δώματος							
	5. δώμα							
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α
ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ								ακτ. α

ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ		ΕΞΟΤΕΡ	
--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--	--------	--

